

Aanleiding

In maart 2016 is gestart met een participatietraject rondom welstand en monumenten. Voorafgaand aan dit traject heeft een uitgebreide enquête plaatsgevonden onder mensen die tussen 2013 en 2016 een aanvraag om een omgevingsvergunning hebben ingediend bij de gemeente. Daarin is zeer uitgebreid gevraagd naar het functioneren van alle onderdelen van het beleid en de uitvoering daarvan door de Commissie Ruimtelijke Kwaliteit (CRK). Daarnaast is er gesproken met specialisten op het gebied van bouwen en ontwikkelen, met bewoners van de stad en de dorpen en met de bewoners van de dorpen apart over de toekomst van het welstandsbeleid en de ruimtelijke kwaliteit. De resultaten uit de klant -en bewonersconsultatie (enquête) naar het functioneren van de CRK vragen om een praktische aanpassing van de bedrijfsvoering.

In de afgelopen jaren zijn relatief onervaren leden toegetreden tot de CRK. Met name voor het welstandsdeel is de CRK verjongd. In de praktijk blijkt dat de ervaring van enkele langer zittende leden noodzakelijk is voor de opleiding van de relatief jonge onervaren leden, vooral ook vanwege de in ontwikkeling zijnde Omgevingswet.

Beoogd effect

Een nieuw reglement van orde voor de Commissie Ruimtelijke Kwaliteit.

Argumenten

1.1. Inzetten op een vast boegbeeld van de CRK.

In het huidige Reglement is bepaald dat de voorzitter van de CRK wordt verkozen door de leden. Voorgesteld wordt dit te wijzigen door directe benoeming door de raad van de voorzitter (op voorspraak van het college). De voorzitter wordt dan verkozen op basis van de kwaliteiten die nodig zijn om bovengenoemde effecten te bereiken. Daarbij is gebleken uit de uitkomsten van de enquête, dat er behoefte is aan eenduidig, consistent voorzitterschap. De huidige samenstelling van de CRK wisselt tweewekelijks van samenstelling, en dat geldt ook voor het voorzitterschap. Een aanvraag wordt vaak meerdere malen door de CRK behandeld en er zit vaak een gat in het begeleidingstraject. Dit wisselen zonder vaste voorzitter geeft geen eenduidige lijn in de advisering en de communicatie. Door de benoeming van de vaste voorzitter, is deze bij iedere vergadering aanwezig en kan daarmee zorgen voor de noodzakelijke lijnen.

1.2 Flexibele pool van deskundige leden.

In het huidige Reglement is bepaald dat de CRK bestaat uit vijf leden, waaronder een voorzitter, deskundig op diverse gebieden. Om de consistentie te bewaren wordt voorgesteld, naast de voorzitter, een zesde lid te benoemen. De toegevoegde leden zijn vanuit verschillende argumenten noodzakelijk. De praktijk leert dat de werkdruk bij leden van de CRK toeneemt doordat de bouw aantrekt. Een meer flexibelere pool van deskundige leden is gewenst. Daarnaast speelt de ervaringswens van de leden een rol.

In 2014 heeft de raad al besloten, de heer ir. E. van Vught per 1 oktober 2017 te benoemen. Dit is een ervaren lid (beroepspraktijk en ervaring binnen welstandsteams). Hij wordt het zesde lid. Zo ontstaat er een commissie bestaande uit een voorzitter, twee monumentenleden en vier welstandsleden.

2.1 Het is gewenst om de zittingsduur van ervaren leden te verlengen.

In het huidige Reglement is bepaald dat de leden van de CRK voor een termijn van drie jaar worden benoemd. Hierna is herbenoeming voor nogmaals een periode van drie jaar mogelijk. Voor twee leden, waaronder de voorzitter, verloopt de zittingsduur per 1 oktober 2017 definitief. Zij zijn twee periodes van drie jaar lid geweest en dienen te worden ontslagen. Het betreft mevrouw Goemans en de heer van den Hout. Omdat dit twee zeer ervaren leden zijn, die vooral de coachende en sturende rol op zich nemen binnen de huidige CRK en een rol kunnen spelen bij het omvormen van de CRK naar een coachende commissie zoals de Omgevingswet dit voorstaat, wordt voorgesteld deze twee leden voor nogmaals een periode van drie jaar te benoemen (tot de inwerkingtreding van de

Omgevingswet). Voorgesteld wordt gelet op punt 1.1 mevrouw Goemans als vaste voorzitter te benoemen. Dit houdt in dat het Reglement moet worden gewijzigd voor wat betreft de zittingsduur, maar ook het vereiste van een openbare sollicitatieprocedure dient te worden geschrapd.

2.2 Dit is de bevoegdheid van de gemeenteraad

De heren Visse en Hoorn, monumentenspecialisten, worden herbenoemd voor een periode van drie jaar. Vanaf 1 oktober 2017 worden herbenoemd tot 1 oktober 2020.

De heren Doomen en van den Hout architectleden CRK worden herbenoemd vanaf 1 oktober 2017 tot 1 oktober 2020.

De heer van Vught (welstandslid) treedt per 1 oktober 2017 aan (was reeds benoemd in 2014) en de heer T. Mathijssen (welstandslid) (was reeds benoemd in 2014) en is per 1 oktober 2015 actief lid van de CRK

Kanttekeningen

1.1 Het verlengen van de zittingsduur en hiermee twee leden te herbenoemen, terwijl zij hun maximale zittingsduur hebben volbracht, is in strijd met het huidige Reglement.

Het wijzigen van het Reglement past binnen de wetgeving die als basis geldt voor het aanstellen van een CRK. De argumenten om dit te doen wegen voldoende zwaar, immers er geldt een wens vanuit de samenleving, maar ook vanuit de ambtelijke organisatie gelet op de komst van de Omgevingswet.

Financiën

Het voorstel valt volledig te dekken uit de huidige reserveringen voor de bedrijfsvoering van de CRK.

Communicatie

- De wijziging van het Reglement dient na vaststelling door de raad te worden bekendgemaakt in het Gemeenteblad.
- De voorzitter en de leden dienen op de hoogte te worden gebracht van hun benoeming.

Bijlagen

1. Raadsvoorstel tot vaststelling van het Reglement van Orde voor de Commissie ruimtelijke kwaliteit en de benoeming van de voorzitter en de leden;
2. Concept-raadsbesluit tot voorstel vaststelling van het Reglement van Orde voor de Commissie ruimtelijke kwaliteit en de benoeming van de voorzitter en de leden;
3. Huidige Reglement van Orde voor de Commissie ruimtelijke kwaliteit;
4. Nieuw Reglement van Orde voor de Commissie ruimtelijke kwaliteit;
5. Aanstellingsbrieven her te benoemen leden CRK Roosendaal.