

Roosendaal: Raadhuisstraat 48

Dit rechthoekige pand bestaat uit één bouwlaag, een klein verdiep en een zadeldak. De nok van het dak staat haaks op de Raadhuisstraat. Tegen de achtergevel staat een smal langwerpig uitstek van één bouwlaag en een plat dak. Recent is dit uitstek vergroot.

bouwgeschiedenis:

Het gehele pand dateert waarschijnlijk uit het begin van de 19de eeuw. Oudere fasen of restanten van een voorganger konden niet aangetoond worden. Wel heeft men bij de bouw het nodige sloopmateriaal gebruikt, waarvan de herkomst niet duidelijk is.

De begane grond was oorspronkelijk verdeeld in een langwerpige voorruimte (een winkel of een werkplaats) en een korte achterruimte. Zowel in de voorruimte als de achterruimte bevindt zich een enkelvoudige balklaag. Tegen de achtergevel en aan weerszijden van de (voormalige) dwarsmuur tussen de voor- en achterruimte bevinden zich strijkbalken. Tegen de voorgevel bevindt zich geen strijkbalk.

De kappantanten zijn samengesteld uit hergebruikte stukken eiken en grenehout. De zolder werd vermoedelijk van aanvang af gebruikt als woonruimte: onder andere de kruisvensters en het houten rondvenster in de voorgevel wijzen hierop.

De huidige winkelpui is in 1913 aangebracht. Vermoedelijk is toen ook de indeling van de begane grond gewijzigd, waarbij vermoedelijk de dwarsmuur tussen de voor- en achterruimte is vervangen door een tussenwand met schuifdeuren en kasten. In 1977 is het pand verbouwd tot een restaurant (eethuis: Den Die). Daarbij is de indeling van de begane grond verwijderd. Op de zolder zijn toiletten en een kantoor aangebracht. Ter versteviging van de balklaag is op de begane grond een standvinkenconstructie aangebracht. Vermoedelijk is de voorgevel bij deze verbouwing ontleisterd.

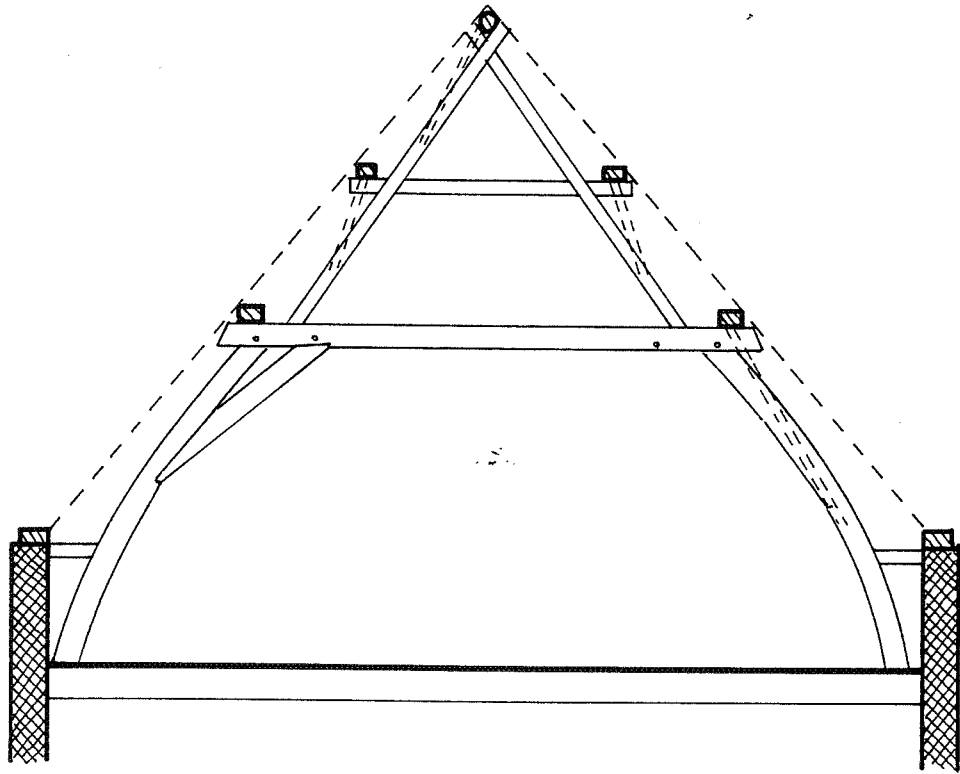
beschrijving kapconstructie:

Deze zadeldak wordt afgesloten door twee topgevels. De zolder wordt door vijf spanten in zes traveeën ingedeeld. Elk van de spanten bestaat uit een schaargebint en een A-gebint, bestaande uit gekoppelde spantbenen en een hanebalk. De spantbenen van het schaargebinten zijn krommers.

De spanten zijn samengesteld uit hergebruikt eiken- en grenehout, gekantrechte stammen en ruw gezaagd hout. Bij de verbouwingen zijn enkele korbelen en windschoren verwijderd.

afbeeldingen:

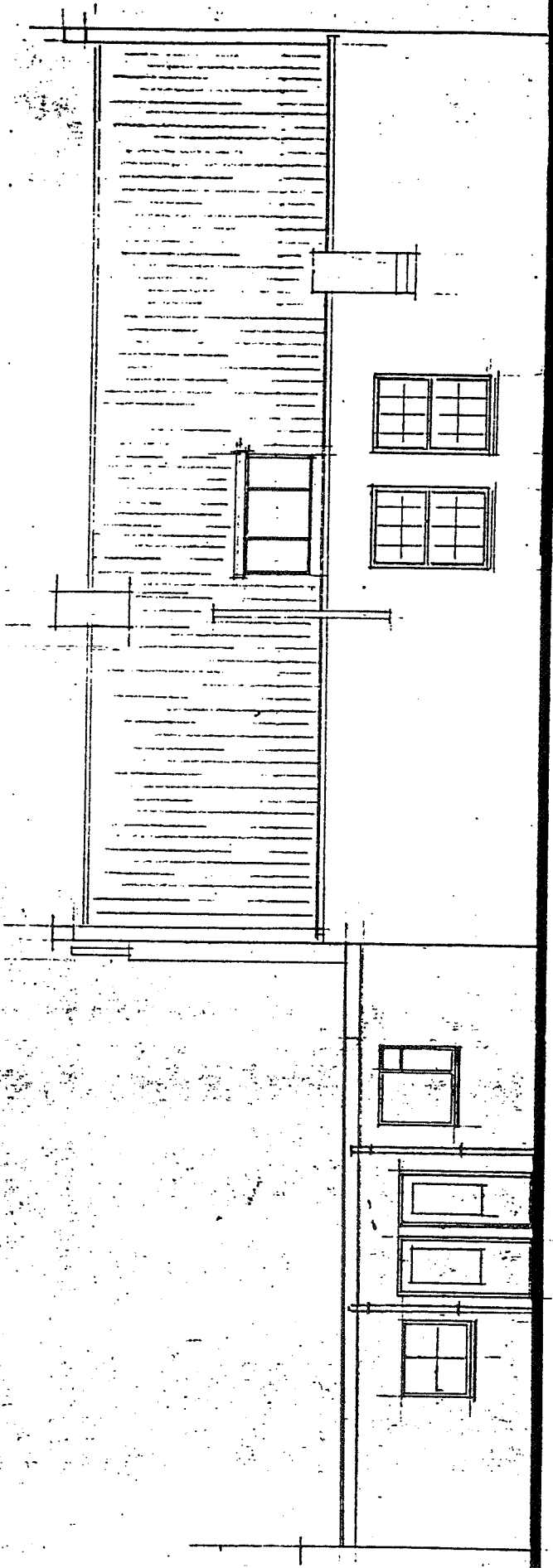
- 1: kapplan, getekend naar het huidige kadastrale plan (ca 1984)
- 2: plattegrond van de begane grond, bestaande toestand 1977.
De (voormalige) dwarsmuur en de enkelvoudige balklaag zijn bijgetekend.
- 3: oostelijke zijgevel, bestaande toestand 1977
- 4: voorgevel, bestaande toestand 1977
- 5: schema van een kappant



afbeelding 5:
schema van een kapsant

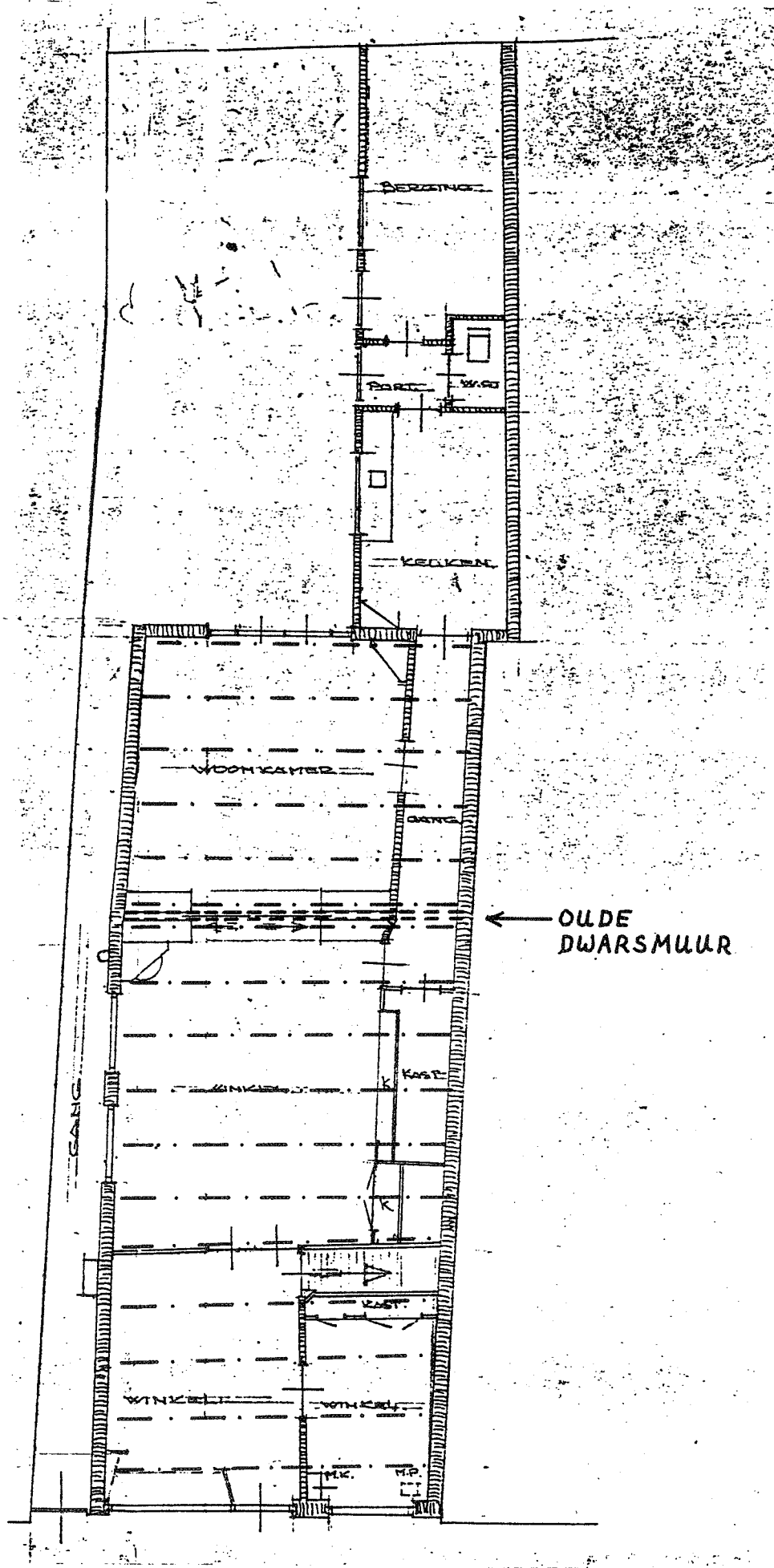


afbeelding 4:
voorgevel, bestaande toestand 1977

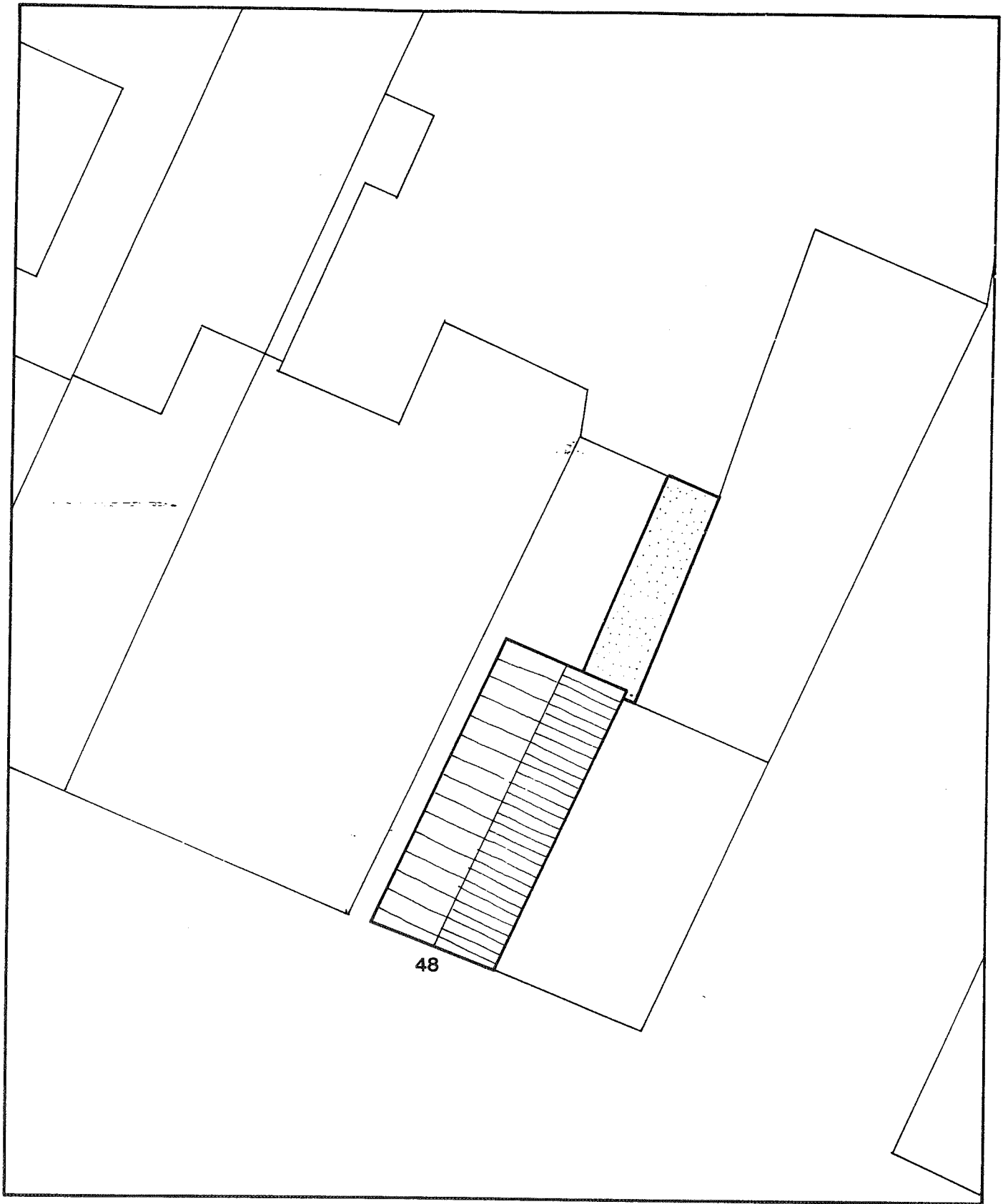


LINKER ZIJGEVEL

afbeelding 3:
oostelijke zijgevel, bestaande toestand 1977



afbeelding 2:
 plattegrond van de begane grond, bestaande toestand 1977



afbeelding 1:
kapplan, getekend naar het huidige kadastrale plan (ca 1984)

opname: 14-2-1992
uitwerking: mei 1992
Jan van der Hoeve
Bart Klück