

3112

A

AANVRAGER H. C. Holland  
ADRES Stationsstraat 44 te Roosendaal  
BETREFT het bouwen van een woonhuis  
AAN DE Ludwigstraat 3.

Ingekomen	Datum	Datum	Datum	Datum	Behandeling Bouwaanvraag
Verzoekschrift					Ontvangstbewijs van aanvrager:
1/100 tekeningen					
1/100 tekeningen tekeningen					
1/20 tekeningen					
beschrijvingen					
welstandsformulieren					
berekeningen					
constructietekeningen					
bestekken					
begrotingen					
form. financiering					

	Verzonden	Advies	Verzonden	Advies	Verzonden	Advies
Welstandtoezicht						
Tekeningen 1/100						
Tekeningen 1/20						
welstandsformulieren						

	Verzonden	Advies		Aangevraagd	Beslissing
Prov. Waterstaat			Financiering Nieuwbouw Woningverb./splitsing		
Rijkswaterstaat					
Brandweer			Rijksgoedkeuring no. Verleend geweigerd		
Bedrijven					

BURGEMEESTER EN WETHOUDERS					
	Advies	Advies		Beslissing	Beslissing
Verlenen			Verleend Geweigerd Aangehouden		
Weigeren					
Aanhouden					

Vergunning bestaat uit :

Datum

Gegevens betreffende de bouw

- ..... aanvrager bericht gezonden voor het
- ..... afhalen van de bouwvergunning
- ..... bouwvergunning
- ..... 1/100 tekeningen
- ..... 1/20 tekeningen
- ..... tekeningen
- ..... beschrijving
- ..... welstandsformulier
- ..... berekeningen
- ..... berekeningen
- ..... berekeningen
- ..... constructietekeningen
- ..... aanvraag tot ingebruikneming
- ..... kaarten 1a - 2a
- ..... kaarten 1 t/m 7
- ..... kaarten 8
- ..... rijksgoedkeuring
- ..... kwitantie art. 9 B.V.
- .....
- .....

begin van de uitvoering  
gevorderd tot bovenkant begane grondvloer  
woning voor bewoning gereed  
voltooiing van de bouw

Datum

Diversen

Datum

Behandeling Bouwaanvraag

Dienstjaar 1936  
 Bouwaanvraag 208  
 Bundel No. 4444

Bouw. 21 Oct 36  
 ce. 700

208



Aan  
 Heeren Burgemeester en Wethouders  
 der Gemeente  
 Roosendaal en Nispen.

Geeft met verschuldigten eerbied te kennen,

ondergeteekende (1) Holland Henric Albers, van beroep gronier,  
 wonende te (2) Roosendaal Stationsstraat No. 44,

dat hij, na bekomen vergunning, voornemens  
 is (3) een woning te bouwen aan de Ludwigsstr.  
te Roosendaal, op een perceel kadastraal bekend  
onder no. 2554, sectie A.

art. 10753

J. H. W. de Waard's Sig. & Drukfabriek

dat met de uitvoering van het bouwwerk zal  
 worden belast de mede-ondergeteekende (4) Jac. Luks, architect  
 wonende te (5) Ludwigsstr. 2, Roosendaal.

Redenen waarom ondergeteekende, onder over-  
 legging der noodige plannen en teekeningen met beschrijvingen, UEd. Achtbaren beleeft verzoekt  
 hem de in art 5 (eerste lid sub a) der Woningwet bedoelde vergunning te willen verlenen.

't Welk doende,

De uitvoerder,  
Jac. Luks

De aanvrager,  
H. A. Hollander

ROOSENDAAL, (6)  
 den 26 ste sept. 1936.  
 W. beloken.

- (1) In te vullen naam en voornamen met beroep van den aanvrager.
- (2) idem woonplaats van den aanvrager.
- (3) idem den aard en de bestemming van het gebouw, of het b.v. voor één of meer woningen is bestemd, of voor een ander doeleinde zal worden gebezigd, met vermelding of het eene geheel nieuwe stichting is, of geheel of voor een gedeelte zal worden vernieuwd, ofwel of het betreft een aan- of bijbouw of binnenverandering.
- (4) idem naam, voornamen en beroep van den uitvoerder.
- (5) idem woonplaats van den uitvoerder (duidelijk adres).
- (6) idem dagteekening en jaartal.



Op welke hoogte wordt het aangelegd?	3 lagen, onder bij Lage best. onaanveelb.
Van welke materialen worden de verschillende muren opgetrokken? (Aangeven soort van steenen en samenstelling der specie, b.v. baksteen, drijfsteen, bimsplaten, gipsplaten op regelwerk, houten schotten, beton, enz. enz.)	1) buitenmuren: handvorm. recht, magt glimmer- ellw. rood, kwakeliet hardgrauw 2) achtergevel: minck hardgrauw. kleur rood, enz. 3) binnenmuren: "grijs leus" 4) kelder: blinkelid. 1/2 en 3/4 in 1c + 3/2 2 + 1/4 kalk. 4/5 as kroonw.
Hoe dik zijn de verschillende muren? (Kan op de teekening worden aangegeven.)	volgens tekening.
Waarmede wordt de kelder afgedekt? (Gewapend beton, ijzeren balken met werven.)	glw. beton.
Van welke materialen worden de schoorsteenen en stookplaatsen gemaakt?	teaksteen.
Hoeveel stookplaatsen worden aangebracht en waar zijn deze gelegen?	1 in keuken. bij ingang. (wordt gespaard met puitluchtingspijp naar asbest naar dak).
Rusten zij op gewelven van steen of waarop worden zij aangelegd?	op glw. beton.
Waarheen en op welke wijze wordt het huiswater afgeleid, riool of open sloot? (Aangeven hoe de rioleering is samengesteld.)	volgens tekening.
Op welke wijze geschiedt de uitlozing en de stankafsluiting der privaten?	WC's met sloepje waterpaling met ingevormde siphon.
Hoe groot is de privaatput voor elke woning, en van welke materialen wordt deze gemaakt?	kelderput 3/4 ell. met overstap 3/4 ell. van beton.
Hoever wordt de verzamelplaats van haardasch en andere meststoffen van den welwaterput, van de woninguitgangen (buitendeuren van woningen) en van eens anders eigendom aangebracht?	/
Van welk materiaal en hoe zwaar zijn de verschillende balklagen? (Houten-, ijzeren- of betonbalken, moet op de teekening aangegeven worden.)	volgens tekening.
Hoe groot is de onderlinge afstand der balken, hart op hart?	max. 55 cm.
Hoe geschiedt de verankering der balklagen voor den geheelen bouw? (Op de teekening aangeven.)	volgens tekening.
Waarvan worden de trappen gemaakt? (hout. beton, metselwerk, natuursteen, ijzer, enz. enz.)	hout.
Hoe zwaar zijn de boomen en treden van houten trappen?	3/20 lb.
Hoeveel bedraagt de binnenwerksche breedte van iedere trap, voor elke woning?	0,85 lb.
Hoe groot zijn op- en aantrede van iedere trap?	aantr. 20 cm. optr. 190 cm.
Hoe zwaar is het kaphout?	volgens tekening.
Wordt het dak met planken onderschoten, geheel of gedeeltelijk? (Aangeven over welk gedeelte van het gebouw)	geheel onder behoe.



Hoe lang, breed en hoog zijn de privaten, binnenwerks?

1,34 x 1. x 3 ll.

Hoe groot is de te openen oppervlakte van het privaatraam of de luchtkoker in den dag?

20 ll.

Welke deelen van de gebouwen steken buiten de rooilijn, en van welke afmetingen? (b.v. pilasters, erkers, balkons, luifels, reclameborden, stoepdorpels, enz, enz.)

/

Is de kelderkoekoek buiten de rooilijn gelegen, zoo ja, hoe wordt hij afgesloten? (b.v. ijzeren rooster).

/

Op welke wijze zal de woning van voldoende drink- en werkwater worden voorzien? (gemeente-waterleiding, welput of regenbak?)

Gemeente waterleiding.

Waaruit bestaat de afscheiding tusschen de straat en de erfscheiding of voortuin? (b.v. ijzeren hek, met of zonder metselwerk, gemetselde muur, hout- of betonschutting, beplanting, enz.)

huy.

Hoe hoog is deze afscheiding?

0,50 ll.

Hoeveel bedragen de totale bouwkosten alles inbegrepen behalve de bouwgrond?

f. 6500,-

Van welk artikel der bouwverordening wordt ontheffing of vrijstelling gevraagd?

Verzoek de bijbouw op de rechter scheiding te worden toegestaan.

Volgens art. 82 der Bouwverordening behoort deze gewaarmerkte omschrijving met de gewaarmerkte teekening op het bouwwerk aanwezig te zijn ter controle van de daartoe bevoegde personen.

## Toelichtingen van bijzonderen aard.

De uitvoerder,

J. M. L. L. L.

De aanvrager,

H. A. Holland

Gewaarmerkt door BURGEMEESTER EN WETHOUDERS van ROOSENDAAL en NISPEN, als behorende bij hun besluit d.d. heden No. 208

ROOSENDAAL EN NISPEN, 21 October 1936

De Secretaris,

A. A. Rademakers

De Burgemeester,

[Handwritten signature]

BURGEMEESTER EN WETHOUDERS der gemeente ROOSENDAAL EN NISPEN;

Gezien het request d. d. 26 September 1936.

van Holland, Henricus, Albertus,

van beroep Grossier

wonende stationsstraat 44 te Roosendaal

houdende verzoek om vergunning tot het bouwen van een woning

volgens de hierbij behorende teekeningen en omschrijvingen, op het perceel

kadastraal bekend in deze gemeente sectie A, no. 2554.

gelegen aan de Ludwigstraat, te Roosendaal.

Gelet op artikel 6, eerste lid, sub a, der Woningwet;

### B E S L U I T E N

aan H.A.Holland voornoemd

onder ontheffing van -----

onder vrijstelling van -----

de gevraagde vergunning te verlenen onder voorwaarde, dat het werk, waarop deze vergunning betrekking heeft zal worden uitgevoerd, geheel volgens de daaromtrent bestaande wettelijke bepalingen en overigens overeenkomstig de hierbij behorende gewaarmerkte tekening en omschrijving en dat deze vergunning zal geacht worden te zijn vervallen, indien: a. daarvan binnen zes maanden na dagtekening dezer geen gebruik zal zijn gemaakt en het werk binnen zes maanden na dien termijn niet geheel zal zijn voltooid. b. de werkzaamheden gedurende zes maanden zijn gestaakt en kennelijk niet meer zullen worden voortgezet.

ROOSENDAAL EN NISPEN, den 21 October 1936

BURGEMEESTER EN WETHOUDERS voornoemd.

*[Handwritten signature]*  
De Secretaris,  
*[Handwritten signature]*

De legeskosten dezer bouwvergunning bedragen 4<sup>0/00</sup> der bouwkosten, met dien verstande, dat het bedrag der leges tot volle guldens naar boven wordt afgerond

4<sup>0/00</sup> van fl. 7200 = = fl. 29 =

uitgereikt den 13 Nov 1936