

GEMEENTE ROOSENDAAL EN NISPEN  
 OPENBARE WERKEN  
 BOUW- EN WONINGTOEZICHT

3126

DIENSTJAAR 19.21.  
 BOUWAANVRAAG No. 79  
 BUNDEL No. 114

AANVRAGER P. v. Gastel  
 ADRES Weghlsstraat No.            te Roosendaal  
 BETREFT het bouwen  
 VAN een woonhuis  
 AAN DE Ludwigstraat 35

A

Data	Data	Data	Data	Ingekomen	Data	Behandeling Bouwaanvraag
				Verzoekschrift 1/100 tekeningen tekening 1/20 tekeningen beschrijvingen welstandsformulieren betontekeningen berekeningen aannemersverklaring bestekken begrotingen form. financiering	5/7-65	Ontvangstbewijs naar aanvrager Aannemersverklaring verzonden aan <u>1 bestektekens Kaaymakers</u>
				Advies Welstandstoezicht		Om advies naar Welstandstoezicht
				Advies Rijks/Provinciale Waterstaat		Om advies naar Rijks/Provinciale Waterstaat
				Advies Comm. Brandweer/Bedrijven		Om advies naar Comm. Brandweer/Bedrijven
				Bouwaanvraag gecontroleerd		Aanvraag Financiering doorgezonden
				Beslissing van het College van Burgemeester en Wethouders:		Aanvraag doorgezonden naar het College van Burge- meester en Wethouders



79

ho Mei 1931  
J. K. K. K.  
A. P. P. P.

Dienstjaar	1931
Bouwaanvraag	79
Grundl. No.	114

Aan

Heeren Burgemeester en Wethouders  
der Gemeente  
Roosendaal en Nispen.



Geeft met verschuldigden eerbied te kennen  
 ondergeteekende (1) J. P. P. P., van beroep \_\_\_\_\_,  
 wonende te (2) Mugthstraat N<sup>o</sup>. \_\_\_\_\_

dat hij, na bekomen vergunning, voornemens  
 is (3) het bouwen van een woonhuis op  
een terrein gelegen aan de Zuidwegstraat  
Sectie A. n<sup>o</sup> 2426  
 volgen de hierby ingezonden teekening

dat met de uitvoering van het bouwwerk zal  
 worden belast de mede-ondergeteekende (4) Guurk Toek  
 Architect wonende te (5) Guurk Toek Roosendaal

Redenen waarom ondergeteekende, onder over-  
 legging der noodige plannen en teekeningen met beschrijvingen, UEd. Achtbaren beleefd verzoekt  
 hem de in art. 5 (eerste lid sub a) der Woningwet bedoelde vergunning te willen verlenen.

't Welk doende

De Uitvoerder  
J. P. P. P.

De Aanvrager,  
van P. P.

ROOSENDAAL, (6)  
 den W. Mei 1931

- (1) In te vullen naam en voornamen met beroep van den aanvrager.
- (2) idem woonplaats van den aanvrager.
- (3) idem den aard en de bestemming van het gebouw, of het b.v. voor één of meer woningen is bestemd, of voor een ander doeleinde zal worden gebezigd, met vermelding of het eene geheel nieuwe stichting is, of geheel of voor een gedeelte zal worden vernieuwd, ofwel of het betreft een aan- of bijbouw of binnenverandering.
- (4) idem naam, voornamen en beroep van den uitvoerder.
- (5) idem woonplaats van den uitvoerder (duidelijk adres).
- (6) idem dagteekening en jaartal.

Art 9059 Schalken Ch. Deenwarden Roosendaal

Gemeente  
Roosendaal en de Roosendaal



# Beschrijving

als bedoeld in art. 73 der Verordening en ingevolge art. 5,  
1<sup>e</sup> lid, sub a, der Woningwet.

Ontv. ges.  
aan  
f. 50  
EN.

## ANTWOORDEN.

Betreft de aanvraag een te stichten of een te vernieuwen gebouw?

te stichten

Waar wordt het opgericht of waar is het gelegen (straat, sectie en n<sup>o</sup>)? (Op de tekening situatie aangeven).

Rudrijsstraat

Zal het te stichten of te vernieuwen gebouw in de rooilijn zijn gelegen?

Steen S.M. voorhuis

Hoeveel M<sup>2</sup> zijn of worden er bebouwd en hoeveel M<sup>2</sup> zijn en blijven er open voor open plaats, gang, tuin of erf? Deze maten precies opgeven en op de tekening inschrijven.

100 M<sup>2</sup> bebouwd

192 M<sup>2</sup> onbebouwd

Hoeveel woningen bevat het gebouw?

een

Hoeveel toegangswegen zijn er en hoe hoog en breed zijn deze in den dag?

drie 2 van 0.90 x 2.10  
1 " 1.60 x 2.10

Hoe hoog en hoe breed zijn de portalen?

hal 3.10 x 2.60  
rest 1.75 x 1.83

Hoe groot is de oppervlakte van elke woning binnen de omtrekmuren, (gemeten op den benedenvloer der woning)? (Moet minstens 30 M<sup>2</sup> zijn).

wonkamer 10.22 M<sup>2</sup>  
salon 17.70  
keuken 12. - M<sup>2</sup>  
40. - M<sup>2</sup>

Hoeveel vertrekken bevat elke woning? (Op de tekening aangeven: b.v. woonvertrek, slaapvertrek, keuken).

7 vertrekken

Welke bestemming zal aan de verschillende vertrekken worden gegeven. (De bestemming dient ook op de tekening te worden ingeschreven)?

zie teken.

Zijn hiervan ook vertrekken op den zolder gelegen? (o.a. slaapvertrekken)

nee

Hoe groot zijn breedte- en lengtematen en de hoogte van elk vertrek? (Moet ook op de tekening worden aangegeven).

wonk. 4.10 x 3.95 M } hoogte 3.10 M  
salon 3.95 x 4.10 }  
keuken 2.70 x 3.90 } slaaph. 4.00 x 4.02 M  
" " " " 4.57 x 4.02 M  
badk. 1.77 x 3.00 M  
slaaph. 4.91 x 2.70 M

hoogte 2.90 M

Hoe hoog zijn de zoldervertrekken over de halve oppervlakte?

Hoe hoog zal de bovenkant van den vloer der beneden woonvertrekken boven de kruin van den weg of den aangrenzenden buitengrond zijn gelegen?

(Moet minstens 15 c.M. zijn).

Welke vloeren zullen in de verschillende vertrekken worden gemaakt?  
(Houten of steenen).

Waardoor worden de verschillende vertrekken verlicht (ramen, glazen deuren of kokers)?

Hoe groot is de lichtoppervlakte voor elk vertrek? (Kan op de teekening worden aangegeven en moet minstens  $\frac{1}{10}$  van de oppervlakte van den vloer bedragen, glasmaat).

Op welke wijze zullen de verschillende vertrekken worden gelucht?  
(Ramen of luchtkokers).

Hoe groot is het keiderraam in den dag?

Hoe groot is het privaatraam of de luchtkoker in den dag? (Minstens 10 d.M<sup>2</sup>).

Hoe lang en breed zijn de privaten (binnenwerks)?

Op welke wijze geschiedt de uitloozing en de stankafsluiting?

Hoe groot is de privaatput en van welke materialen wordt deze gemaakt?  
(Minstens  $\frac{3}{4}$  M<sup>3</sup>).

Op welke wijze zal de woning van voldoende drink- en werkwater worden voorzien?

Waarheen en op welke wijze wordt het huiswater afgeleid?

35 cm

hout e beton

ramen e deuren

minstens  $\frac{1}{10}$

ramen draaid

0.90 x 0.60 m

10 d.M<sup>2</sup>

0.91 x 1.31 m<sup>2</sup>

geasp. ijzere pijp  
put met stankafsluiting

1 M<sup>3</sup>  
betoning

waterleiding

naar gemeentelijk met  
luchtdicht afgesloten buis

Hoever wordt de verzamelplaats van haardasch en andere meststoffen van den welwaterput, van de woninguitgangen (buitendeuren van woningen) en van eens anders eigendom aangebracht?

(Minstens 5 M.)

Waaruit bestaat de vaste grondslag, waarop de fundamente worden aangelegd, (vaste zandgrond, zandaanplemping of paalfundeering)?

vaste zandgrond

Worden aard- of spaarbogen toegepast? zoo ja, hoe zwaar zijn dan de pijlaars en hoe groot is hunne onderlinge afstand? (Moet op de teekening worden aangegeven, ook de maten).

gemetselde pijlers naauw  
gev. betonlaten

Van welk materiaal worden de fundamente gemaakt?

grijze harde

Hoe diep worden de fundamente beneden den bovenkant van den buitengrondslag aangelegd en op welke breedte? (Moet ook op de teekening worden aangegeven en bijgeschreven).

zie teek.

Hoe zullen de versnijdingen der fundamente plaats hebben? (Een en ander moet tevens op de teekening worden aangegeven in détails).

om de 2 lagen 1 hleg van  $4\frac{1}{2}$  ch

Hoe hoog wordt het trasraam?

10 lagen 63 ch.

Van welke materialen wordt het trasraam gemaakt, en hoe is de samenstelling der specie?

specie 1 Cem. 2 1/2 zand 1/4 traas  
grijze harde spaansche klinkers voor zover  
in gebruik

Op welke hoogte wordt het aangelegd?

bovenk. 4 lagen bove peil

Van welke materialen worden de verschillende muren opgetrokken? Aangeven soort van steenen en samenstelling der specie).

buitermuur v hardgraan aeltermerkers  
grijze harde specie 1.C. 33. 1/2 Dornichde hall  
pflink va Limburgsche spaansche klinkers  
binnenmuur in grijze harde  
specie 1.C. 33. 1/2 Dorn. hall

Hoe dik zijn de verschillende muren? (Kan op de teekening worden aangegeven.)

zie teek.

Waarmede wordt de kelder afgedekt? (Gewapend beton, ijzeren balken met welven).

gev. betonplaat dil 10 ch.

Van welke materialen worden de schoorsteenen en stookplaatsen gemaakt?

metselwerk

Rusten zij op gewelven van steen of waarop worden zij aangelegd?	op <sup>gew.</sup> betonplaat.
Van welk materiaal en hoe zwaar zijn de verschillende balklagen? (Houten- ijzeren- of betonbalken). (Moet op de teekening aangegeven worden).	van hout, zware ijereen
Hoe groot is de onderlinge afstand der balken?	0.50 m h.o.h
Hoe geschiedt de verankering voor den geheel bouw? (Op de teekening aangeven).	met ankers e stijfankers
Waarvan worden de trappen gemaakt?	van hout
Hoeveel bedraagt de buitenwerksche breedte van iedere trap?	kaph. beg. gr. maar verd. 1.10 m trap veldiep. 0.90 m
Hoe groot zijn op- en aantrede van iedere trap?	10° op hede 20° aan hede
Hoe zwaar is het kaphout?	67 lb
Wordt het dak met planken onderschoten?	Ja
Waarmede zal het gebouw worden gedekt? (Pannen, astbestleien enz.)	pannen
Hoe breed zal de voorstoep langs de straatzijde worden aangelegd en uit welke materialen zal hij worden daargesteld?	/

Volgens art. 74 der Bouwverordening behoort deze gewaarmerkte omschrijving met de gewaarmerkte teekening op het bouwwerk aanwezig te zijn ter controle van de bevoegde personen.

### Toelichtingen van bijzonderen aard.

De uitvoerder,

*J. H. H. H.*

De aanvrager,

*C. van Gastel*

Gewaarmerkt door BURGEMEESTER en WETHOUDERS van ROSENDAAL EN NISPEN, als behorende bij hun besluit d.d. heden N<sup>o</sup>. 49

ROSENDAAL EN NISPEN, 20 Mei 1931.

DE SECRETARIS,

*A. A. R. A. A.*

DE BURGEMEESTER,

*J. J. H. H. H.* R.B.