



De zes Zweedse geschenkwoningen in Halsteren zijn te koop voor ruim 1,4 miljoen euro. © Marcel Otterspeer/Pix4Profs/archieffoto

## Te koop voor ruim 1,4 miljoen euro: zes Zweedse woningen in Halsteren

**HALSTEREN - De zes Zweedse geschenkwoningen in Halsteren staan in de verkoop. De vraagprijs bedraagt ruim 1,4 miljoen euro. In de Dorpsraad Halsteren riep de hoogte van het bedrag donderdag vraagtekens op. „Ik moest wel even slikken toen ik de prijs hoorde”, zei Dorpsraad-lid Wout Huijgens. „We praten wel over 230.000 euro per op te knappen woning.”**

Ben van den Aarssen 08-10-22, 09:10

Twee van de woningen aan de Zweedsestraat worden nog altijd verhuurd. Vier anderen staan leeg. De koper is verplicht om de rechten van de zittende huurders te respecteren, legde Dorpsraad-voorzitter Eugène van den Eijnden uit. „Het is dus niet zo dat de huur meteen de hoogte in gaat.” Het is de bedoeling dat de zes woningen als een geheel van eigenaar

wisselen voor in totaal 1.427.000 euro. „Afzonderlijke verkoop is uitgesloten.”

### **Touwtrekken**

De houten geschenkwoningen worden in de markt gezet door Makelaardij Helmig. Gemeente, woningcorporatie Stadlander en Heemkundekring Halchterth hebben na veel touwtrekken besloten om de woningen voor Halsteren te behouden.

Huijgens, vanuit de heemkundekring van meet af aan nauw bij alle ontwikkelingen betrokken, is blij dat het erfgoed is gered. „Ze hebben de status van gemeentelijk monument gekregen.” Makelaar Tristan Helmig spreekt van een bijzonder object. „Maar voor behoud is renovatie noodzakelijk.”

### **Noodvoorzieningen**

De zes woningen werden destijds door Zweden geschonken, als noodvoorzieningen na de watersnood van 1953 die heel Zuidwest-Nederland zwaar trof. Anders dan op veel plaatsen zijn de Halsterse woningen nog grotendeels in originele staat, met de kenmerkende houten muren in geel en bruin.