

Roosendaal: Molenstraat 21, 21A

Deze bakkerij met winkel en woning bestaat uit twee delen, namelijk een welhaast vierkant voorgebouw (Molenstraat 21) en een achterbouw aan de steeg (Molenstraat 21A).

Het voorgebouw bestaat uit twee bouwlagen en een zadeldak met een schildeind aan de voorzijde. Dit gebouw bevat de winkel en een bovenwoning.

De achterbouw bestaat uit een hoofdvleugel langs de steeg en een korte dwarsvleugel, die is ingebed tussen twee lagere aanbouwen. Deze hoofdvleugel bestaat uit twee bouwlagen en een zadeldak, waarvan de nok evenwijdig aan de steeg ligt. Tegen de achtergevel staat een korte dwarsvleugel van twee bouwlagen en een steekkap. Op de begane grond wordt de dwarsvleugel geflankeerd door aanbouwen van één bouwlaag en een plat dak. De achterbouw bevat de bakkerij en een bovenwoning (nu leegstaand).

Bouwgeschiedenis:

De bouwgeschiedenis van het pand is bij deze bouwhistorische opname slechts zeer globaal duidelijk geworden, voornamelijk vanwege de ingrijpende laat 19de-eeuwse verbouwingen.

Vermoedelijk dateert het gebouw Molenstraat 21/ 21A in oorsprong uit de 17de of 18de eeuw. Blijkens de kaart van ca 1830 had het oorspronkelijke gebouw een rechthoekige plattegrond, haaks op de Molenstraat gelegen. Het is op dit moment onduidelijk hoe dit gebouw eruit heeft gezien. Op de begane grond van de westgevel is oud metselwerk zichtbaar, dat doet vermoeden dat het gebouw oorspronkelijk uit één bouwlaag met een kap bestond. Op de hoek met de steeg bevatte het gebouw een souterrain en een opkamer (die ondanks de ingrijpende verbouwingen nog aanwezig zijn).

Omstreeks 1870 is het gebouw ingrijpend gewijzigd, waarbij onder andere de voorgevel en de kap van het voorhuis zijn vernieuwd. Het valt niet uit te sluiten dat het pand pas bij deze verbouwing verhoogd is tot twee bouwlagen.

Kort voor 1900 is het pand nogmaals verbouwd, waarbij de huidige achterbouw langs de steeg is opgetrokken en de woningen Molenstraat 21b t/m 21d zijn gebouwd. Daarbij is ook het achterste deel van het voorhuis vernieuwd.

In 1937 is de indeling van het gebouw gewijzigd en zijn de pui en de vensters op de begane grond van het voorhuis verbouwd. Deze verbouwingen zijn uitgevoerd, naar het ontwerp van J.B. Sturm & Ir. L. Sturm.

Beschrijving kap:

De flauwe kap van het voorhuis dateert uit ca 1870. De naaldhouten spanten bestaan elk uit twee spantbenen, die op een makelaar samenkomen. De spantbenen en de makelaar worden gekoppeld door een hanebalk. Het dakbeschot draagt op gordingen. Opvallend is dat deze kap geen borstwering heeft.

De kap van het achterhuis dateert uit ca 1900. De naaldhouten spanten zijn te karakteriseren als eenvoudige verbeterde hollandse spanten met dubbele trekplaten. Het dakbeschot rust op gordingen.