

Roosendaal: Raadhuisstraat 3

Dit rechthoekige pand bestaat uit een voorhuis en een achterhuis, met tegen de achterzijde enige uitstekken. Het voorhuis bestaat uit twee bouwlagen en een zadeldak met een schildeind aan de voorzijde. De nok van de kap staat haaks op de Raadhuisstraat. Het achterhuis bestaat uit één bouwlaag, een hoog verdiep en een zadeldak.

De voorgevel is een lijstgevel van drie traveeën. De begane grond wordt ingenomen door een brede winkelpui (ca 1870). Tussen de panden Raadhuisstraat 3 en 5 bevindt zich een brede steeg, die door een poort kon worden afgesloten. Boven de poort bevindt zich een bakstenen boog.

bouwgeschiedenis:

Het pand Raadhuisstraat 3 is vermoedelijk in het begin van de 17de eeuw gebouwd als een eenlaags-huis. Het pand bestond uit een langwerpige voorhuis van zes traveeën en een kort (bijna vierkant) achterhuis van twee traveeën, elk bestaande uit één bouwlaag en een zadeldak. In het metselwerk van de gevel langs de steeg is deze periode geconserveerd.

Het langwerpige voorhuis heeft een korte kelder, die aansluit op de voorgevel. Deze kelder heeft een enkelvoudig tongewelf. De begane grond was verdeeld in een langwerpige voorruimte (een winkel?) en een bijna vierkante achterruimte. Het plafond van de voorruimte bestond uit moerbalken en kinderbinten; de randbalk langs de voorgevel heeft in de zuidgevel een schietanker, dat met een franse lelie is beëindigd. Het plafond van de achterruimte bestond uit een enkelvoudige balklaag. Beide balklagen zijn nog aanwezig. Van de kapconstructie is niets bekend. De voorgevel was een bakstenen trapgevel, waarvan de begane grond uit een houten pui bestond (afbeelding 3).

Ook het achterhuis had al in de 17de eeuw een kelder, waarvan door recente verbouwingen slechts de omvang bekend is. Balklaag en kapconstructie van dit achterhuis zijn onbekend.

De steeg tussen de panden Raadhuisstraat 3 en 5 werd reeds in de 17de eeuw afgesloten door een poort. De bakstenen boog boven de poort is behouden.

In de eerste helft van de 19de eeuw is het pand met één bouwlaag verhoogd, waarbij de huidige flauwe zadelkap met het schildeind is aangebracht. Daarvoor is tevens de voorgevel vervangen door een lijstgevel. In de zuidelijk zijgevel zijn enige zesruitschuifvensters (met brede middenstijlen) aangebracht.

De voorgevel is omstreeks 1870 gemoderniseerd of vernieuwd, waarbij de huidige stuc-ornamentiek en de onderpui zijn aangebracht. Midden in deze symmetrische onderpui bevond zich een deur, die toegang gaf tot een winkel. Deze deur is in 1987 verwijderd, waarna de pui in stijl is aangevuld.

Vermoedelijk is aan het einde van de 19de eeuw een langwerpige smal uitstek van een bouwlaag en een zadeldak tegen het achterhuis aangebouwd. Het uitstek is geheel onderkelderd. Bij de verbouwing van 1987 is dit uitstek ingebouwd.

Waarschijnlijk is het achterhuis omstreeks 1900 verhoogd, waar-