

Roosendaal: Raadhuisstraat 5, 5a

Dit pand is samengesteld uit een voorhuis en een iets lager achterhuis. Het voorhuis bestaat uit twee bouwlagen en een zadeldak met een fors wolfeind aan de voorzijde. De nok van het dak staat haaks op de Raadhuisstraat. Het achterhuis bestaat uit twee bouwlagen en een zadeldak met een schildeind.

Tegen de achtergevel staat een aanbouw van één bouwlaag en een plat dak. Aan weerszijden van het pand bevindt zich een steeg. Op het achterterrein staat een dwarsgericht gebouw van één bouwlaag en een plat dak (het zadeldak is verwijderd), dat door een gang met het huis verbonden is.

De voorgevel van het voorhuis is een lijstgevel, die uit vier assen bestaat. Hij is hoger dan de zijgevels en bestaat uit twee bouwlagen en een mezzanino-verdieping.

Bouwgeschiedenis:

Dit pand dateert in oorsprong waarschijnlijk uit de 16de eeuw: het was een rechthoekig gebouw van één bouwlaag en een zadeldak. Het pand had dezelfde oppervlakte als het huidige voorhuis, maar bezat vermoedelijk geen achterhuis. Van dit pand zijn de noordgevel, de achtergevel en waarschijnlijk de zuidgevel (grotendeels) bewaard gebleven.

In het begin van de 17de eeuw is het 16de-eeuwse gebouw met één bouwlaag verhoogd en voorzien van een nieuwe zadelkap, achter een trapgevel. Het muurwerk van het bestaande pand is daarbij voor het grootste deel opgenomen in de nieuwe gevels. Ook is toen vermoedelijk een achterhuis gebouwd, dat uit één bouwlaag en een kap bestond. De zoldering van de begane grond van het achterhuis heeft een enkelvoudige grenen balklaag, die nog aanwezig is. Tussen deze balken bevindt zich oud stucwerk (datering onduidelijk).

De voorgevel van het 17de-eeuwse pand is onder ander bekend door de laat 18de-eeuwse tekening van Verriek (afbeelding 3). Op de begane grond bevond zich een houten pui, die wijst op een winkelfunctie of een werkplaats. De kruisvensters op de verdieping (vier) en de zolder (twee) bevinden zich in nissen. Ook het bolvenster, dat de vliering verlichtte, was vermoedelijk in een nis gevat. In de geveltop bevinden zich sierankers.

Vermoedelijk in het begin van de 19de eeuw of het eind van de 18de eeuw is (een gedeelte van ?) de balklaag van de begane grond vernieuwd met zware grenen moerbalken (28 x 17,5 cm) en kinderbalken (17,5 x 12 cm, half ingekeept, hart-op-hart maat 55 cm). De vloerdelen meten gemiddeld 28,5 cm. Van deze balklaag is waarschijnlijk slechts een klein fragment bij de voorgevel behouden gebleven. Mogelijk heeft deze verbouwing te maken met de verbouwing van de voorgevel tot een lijstgevel. Ten behoeve van deze verbouwing van de voorgevel is de kap aan de voorzijde afgewolfd.

Het achterhuis is vermoedelijk in de 19de eeuw verhoogd tot twee bouwlagen en een zadeldak, dat is voorzien van een schild-eind (aan de achterzijde). Deze datering is gebaseerd op de