

GEMEENTE ROSENDAAL EN NISPEN
 OPENBARE WERKEN
 BOUW- EN WONINGTOEZICHT

1700

DIENSTJAAR 19.30
 BOUWAANVRAAG No. 108
 BUNDEL No.

AANVRAGER P. J. Roovers,
 ADRES Voorstraat 61 te Roosendaal
 BETREFT het bouwen van een woonhuis
 AAN DE Boulevard 82

Ingekomen	Datum	Datum	Datum	Datum	Behandeling Bouwaanvraag
Verzoekschrift					Ontvangstbewijs naar aanvrager
1/100 tekeningen					
1/100 tekeningen					
tekeningen					
1/20 tekeningen					
beschrijvingen					
welstandsformulieren					
berekeningen					
constructietekeningen					
bestekken					
begrotingen					
form. financiering					
naar welstandstoezicht					
tekeningen 1/100					
tekeningen 1/20					
welstandsformulieren					
advies welstandstoezicht					
akkoord					
voorwaardelijk akkoord					
afgekeurd					
naar Prov. Waterstaat					naar brandweer
advies Prov. Waterstaat					advies brandweer
naar Rijkswaterstaat					naar bedrijven
advies Rijkswaterstaat					advies bedrijven
Rijksgoedkeuring no. aangevraagd verleend geweigerd					naar Burgemeester en Wethouders verlenen weigeren
Financiering aangevraagd nieuwbouw woningverbetering/splitsing					Beslissing Burgemeester en Wethouders verleend geweigerd

105

4 Juni 1930
Roosendaal

100

Aan
Heeren Burgemeester en Wethouders
der Gemeente
Roosendaal en Nispen.



Geeft met verschuldigten eerbied te kennen
ondergeteekende (1) P. J. Roovers, van beroep Machinist,
wonende te (2) Roosendaal Voorstraat N^o. 61

dat hij, na bekomen vergunning, voornemens
is (3) een woonhuis te bouwen, volgens
bijsaande tekening aan den Boulevard. 82
Sectie C. N^o: 3560

dat met de uitvoering van het bouwwerk zal
worden belast de mede-ondergeteekende (4) Geb. Martens
wonende te (5) Roosendaal Boulevard 16

Redenen waarom ondergeteekende, onder over-
legging der noodige plannen en teekeningen met beschrijvingen, UEd. Achtbaren beleefd verzoekt
hem de in art. 5 (eerste lid sub a) der Woningwet bedoelde vergunning te willen verleen.

't Welk doende

De Uitvoerder,
Geb. Martens.

De Aanvrager,
P. J. Roovers.

ROOSENDAAL, (6)

den 29 eldei 1930

- (1) In te vullen naam en voornamen met beroep van den aanvrager.
- (2) idem woonplaats van den aanvrager.
- (3) idem den aard en de bestemming van het gebouw, of het b.v. voor één of meer woningen is bestemd, of voor een ander doeleinde zal worden gebezigd, met vermelding of het eene geheel nieuwe stichting is, of geheel of voor een gedeelte zal worden vernieuwd, ofwel of het betreft een aan- of bijbouw of binnenverandering.
- (4) idem naam, voornamen en beroep van den uitvoerder.
- (5) idem woonplaats van den uitvoerder (duidelijk adres).
- (6) idem dagteekening en jaartal.

art 3868 Kenis etc. Ch. Eq geth H. v. Gijlbe Roosendaal



Beschrijving

als bedoeld in art. 73 der Verordening en ingevolge art. 5,
1^e lid, sub a, der Woningwet.

100

ANTWOORDEN.

Betreft de aanvraag een te stichten of
een te vernieuwen gebouw?

Een te stichten gebouw.

Waar wordt het opgericht of waar is
het gelegen (straat, sectie en n^o)?
(Op de teekening situatie aangeven).

Boulevard.

Zal het te stichten of te vernieuwen ge-
bouw in de rooilijn zijn gelegen?

Ja

Hoeveel M² zijn of worden er bebouwd
en hoeveel M² zijn en blijven er open
voor open plaats, gang, tuin of erf?
Deze maten precies opgeven en op de
teekening inschrijven.

*± 75 elk^e
± 310 elk^e*

Hoeveel woningen bevat het gebouw?

Een

Hoeveel toegangswegen zijn er en hoe
hoog en breed zijn deze in den dag?

een 2.10 x 90 Dag

Hoe hoog en hoe breed zijn de portalen?

1.75 x 2.95 elk

Hoe groot is de oppervlakte van elke
woning binnen de omtrekmuren, (gemeten
op den benedenvloer der woning)?
(Moet minstens 30 M² zijn).

± 47 elk^e

Hoeveel vertrekken bevat elke woning?
(Op de teekening aangeven: b.v. woon-
vertrek, slaapvertrek, keuken).

*een woonkamer, keuken, bergkelder
schuifdeur en drie slaapkamers.*

Welke bestemming zal aan de verschil-
lende vertrekken worden gegeven. (De
bestemming dient ook op de teekening te
worden ingeschreven)?

Op tekening aangegeven.

Zijn hiervan ook vertrekken op den zol-
der gelegen? (o.a. slaapvertrekken)

Ja

Hoe groot zijn breedte- en lengtematen
en de hoogte van elk vertrek? (Moet ook
op de teekening worden aangegeven).

Op tekening aangegeven.

Hoe hoog zijn de zoldervertrekken over de halve oppervlakte?

Hoogte 2,60 m

Hoe hoog zal de bovenkant van den vloer der beneden woonvertrekken boven de kruin van den weg of den aangrenzenden buitengrond zijn gelegen?

± 30 cm

(Moet minstens 15 c.M. zijn).

Welke vloeren zullen in de verschillende vertrekken worden gemaakt?
(Houten of steenen).

Houten en steenen
schuifdeur bergplaats W.C. en gang
steen verdere hout

Waardoor worden de verschillende vertrekken verlicht (ramen, glazen deuren of kokers)?

Door schuifdeuren

Hoe groot is de lichtoppervlakte voor elk vertrek? (Kan op de teekening worden aangegeven en moet minstens $\frac{1}{10}$ van de oppervlakte van den vloer bedragen, glasmaat).

Volgens de Bouwverordening der
Gemeente Breda door de Gemeenteraad

Op welke wijze zullen de verschillende vertrekken worden gelucht?
(Ramen of luchtkokers).

Door schuifdeuren

Hoe groot is het kelderraam in den dag?

—

Hoe groot is het privaatraam of de luchtkoker in den dag? (Minstens 10 d.M²).

12 d.M²

Hoe lang en breed zijn de privaten (binnenwerks)?

85 x 118 cm

Op welke wijze geschiedt de uitloozing en de stankafsluiting?

beton ring met gresbeis tot
op 15 cm van den bodem

Hoe groot is de privaatput en van welke materialen wordt deze gemaakt?
(Minstens $\frac{3}{4}$ M³).

1 beton ring met bodem van
1 etc.

Op welke wijze zal de woning van voldoende drink- en werkwater worden voorzien?

Gemeente Waterleiding

Waarheen en op welke wijze wordt het huiswater afgeleid?

naar het Gemeente Riol

Hoever wordt de verzamelplaats van haardasch en andere meststoffen van den welwaterput, van de woninguitgangen (buitendeuren van woningen) en van eens anders eigendom aangebracht?

(Minstens 5 M.)

Waaruit bestaat de vaste grondslag, waarop de fundamenteen worden aangelegd, (vaste zandgrond, zandaanplemping of paalfundeering)?

4
Zandaanplemping

Worden aard- of spaarbogen toegepast? zoo ja, hoe zwaar zijn dan de pijlaars en hoe groot is hunne onderlinge afstand? (Moet op de teekening worden aangegeven, ook de maten).

Van welk materiaal worden de fundamenteen gemaakt?

van zwart harde steen.

Hoe diep worden de fundamenteen beneden den bovenkant van den buitengrondslag aangelegd en op welke breedte? (Moet ook op de teekening worden aangegeven en bijgeschreven).

is 70 cm - 9.

Hoe zullen de versnijdingen der fundamenteen plaats hebben? (Een en ander moet tevens op de teekening worden aangegeven in details).

is op teekening aangegeven om de 2 lagen $\frac{1}{4}$ steen.

Hoe hoog wordt het trasraam?

11 lagen

Van welke materialen wordt het trasraam gemaakt, en hoe is de samenstelling der specie?

van grijs hardsteen specie
samenst. 3 sand.

Op welke hoogte wordt het aangelegd?

6. boven en 5 onder den grond.

Van welke materialen worden de verschillende muren opgetrokken? Aangeven soort van steenen en samenstelling der specie).

grijs harde rijen en blazende
verblendsteen zwaar voorgevel
roode harde binnenmuren
+ cement $\frac{1}{4}$ maasand $\frac{1}{4}$ kalk.

Hoe dik zijn de verschillende muren? (Kan op de teekening worden aangegeven.)

is op teekening aangegeven

Waarmede wordt de kelder afgedekt? (Gewapend beton, ijzeren balken met welfen).

Van welke materialen worden de schoorsteenen en stookplaatsen gemaakt?

Steenen

Rusten zij op gewelven van steen of waarop worden zij aangelegd?	vast en sandpans
Van welk materiaal en hoe zwaar zijn de verschillende balklagen? (Houten- ijzeren- of betonbalken). (Moet op de teekening aangegeven worden).	hout 6 1/2 x 6 1/2 en 5 x 15 cm
Hoe groot is de onderlinge afstand der balken?	+ 50 cm h op hout
Hoe geschiedt de verankering voor den geheel bouw? (Op de teekening aangeven).	om den ander balk met de nodige staven stijlpunten
Waarvan worden de trappen gemaakt?	hout
Hoeveel bedraagt de buitenwerksche breedte van iedere trap?	85 cm
Hoe groot zijn op- en aantrede van iedere trap?	+ 18 opstreden en 20 aantreden
Hoe zwaar is het kaphout?	
Wordt het dak met planken onderschoten?	Ja
Waarmede zal het gebouw worden gedekt? (Pannen, astbestleien enz.)	Maritiel
Hoe breed zal de voorstoep langs de straatzijde worden aangelegd en uit welke materialen zal hij worden daargesteld?	

Volgens art. 74 der Bouwverordening behoort deze gewaarmerkte omschrijving met de gewaarmerkte teekening op het bouwwerk aanwezig te zijn ter controle van de bevoegde personen.

Toelichtingen van bijzonderen aard.

De uitvoerder,

Geb. Martens

De aanvrager,

J. J. Roovers

Gewaarmerkt door BURGEMEESTER en WETHOUDERS van ROOSENDAAL EN NISPEN, als behorende bij hun besluit d.d. heden N^o. 105

ROOSENDAAL EN NISPEN, 4 Juni 19 30

DE SECRETARIS,

A. A. A. A.

DE BURGEMEESTER,

J. J. Roovers