

DIENSTJAAR 19 26

BOUWAANVRAAG

No. 121.

4537

GEMEENTE ROOSENDAAL EN NISPEN
OPENBARE WERKEN.
BOUW- EN WONINGTOEZICHT

107

INGEDIEND DOOR A. Geerts

WONENDE Burgstraat 65

No.

BETREFFENDE HET BOUWEN, VERBOUWEN, HERBOUWEN VAN

een landhuis

AAN DE Ludwigstraat 3.

ZIE OOK No.

A

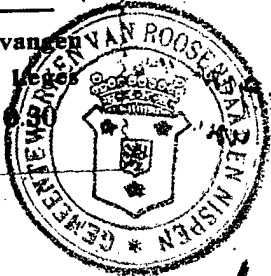
Data	Ingekomen	Data	Uitgegaan
	Verzoekschrift 1/100 teekeningen 1/20 teekeningen beschrijvingen welstandsformulieren legeskosten betaald		
	Advies Ingenieur- en Architectenbureau SCHAAP te Arnhem:		Om advies gezonden naar het Ingenieurs- en Architectenbureau SCHAAP te Arnhem.
	Advies Technisch Ambtenaar Provincialen Waterstaat:		Om advies gezonden naar Technisch Ambtenaar Provincialen Waterstaat.
	Advies Ingenieur Rijkswaterstaat:		Om advies gezonden naar Ingenieur Rijkswaterstaat.
	Teekeningen gecontroleerd ingevolge de bepalingen der bouwverordening enz.		Uitvoerder bericht gezonden voor het verstrekken van nadere inlichtingen.
	Door uitvoerder gecorrigeerde teekeningen ingediend.		
	Beslissing van het College van Burgemeester en Wethouders:		Aanvraag doorgezonden naar het College van Burgemeester en Wethouders.

Data	Ingekomen	Data	Uitgegaan
	Inhoud omslag: aanvraag advies bureau Schaap advies ambtenaar Prov. Waterstaat advies ing. Rijkswaterstaat 1/100 teekeningen 1/20 teekeningen beschrijving welstandsformulier		Vergunning uitgereikt met: bouwvergunning 1/100 teekeningen 1/20 teekeningen beschrijving welstandsformulier

Gemeente
Roosendaal en Nispen

Vrij van zegel, krachtens art. 48, 1e lid der Woningwet.

Ontvangen
aan leges



Dienstjaar 1926
Bouwaanvraag 121
Dundel No. 107
Van

121
Heeren Burgemeester en Wethouders
der Gemeente
Roosendaal en Nispen.

~~2062~~
Geeft met verschuldigten eerbied te kennen
ondergeteekende (1) P. J. M. F. B., van beroep Leeraar,
wonende te (2) Roosendaal Brugstraat N^o. 65

dat hij, na bekomen vergunning, voornemens
is (3) het bouwen van een handkeemp aan de
nieuwe straat tusschen de Stationsstraat en
Vlechtstraat, volgens de bij deze aanvraag behorende
teekening p a n: 1094. Sectie A n: 1094.

dat met de uitvoering van het bouwwerk zal
worden belast de mede-ondergeteekende (4) Guus J. M.
Architect wonende te (5) Roosendaal.

Redenen waarom ondergeteekende, onder over-
legging der noodige plannen en teekeningen met beschrijvingen, UEd. Achtbaren beleefd verzoekt
hem de in art. 5 (eerste lid sub a) der Woningwet bedoelde vergunning te willen verlenen.

't Welk doende

De Uitvoerder

Guus J. M.
Architect

De Aanvrager,

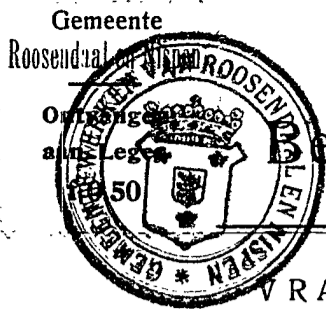
Albert

ROOSENDAAL, (6)

den 14 Aug 19 26.

- (1) In te vullen naam en voornamen met beroep van den aanvrager.
- (2) idem woonplaats van den aanvrager.
- (3) idem den aard en de bestemming van het gebouw, of het b.v. voor één of meer woningen is bestemd, of voor een ander doeleinde zal worden gebezigd, met vermelding of het eene geheel nieuwe stichting is, of geheel of voor een gedeelte zal worden vernieuwd, ofwel of het betreft een aan- of bijbouw of binnenverandering.
- (4) idem naam, voornamen en beroep van den uitvoerder.
- (5) idem woonplaats van den uitvoerder (duidelijk adres).
- (6) idem dagteekening en jaartal.

art. 9059 Str. Schalken deurwaarder Roosendaal



Beschrijving

als bedoeld in art. 73 der Verordening en ingevolge art. 5, 1^e lid, sub a, der Woningwet.

V R A G E N.

121 ANTWOORDEN.

Betreft de aanvraag een te stichten of een te vernieuwen gebouw?

te stichten

Waar wordt het opgericht of waar is het gelegen (straat, sectie en n^o)?

Taan de nieuwe straat tusschen Station- en Vuchtstraat

Zal het te stichten of te vernieuwen gebouw in de rooilijn zijn gelegen?

Neen

Hoeveel M² zijn of worden er bebouwd en hoeveel M² zijn en blijven er open voor open plaats, gang, tuin of erf?

*bebouwd 98 M²
onbebouwd 290 M²*

Hoeveel woningen bevat het gebouw?

Een

Hoë groot is de oppervlakte van elke woning binnen de omtrekmuren, (gemeten op den benedenvloer der woning)?

zie tekening

Hoe hoog zal de bovenkant van den vloer der beneden woonvertrekken boven de kruin van den weg of den aangrenzenden buitengrond zijn gelegen?

0.35 boven trottoir

Hoe breed zal de voorstoep langs de straatzijde worden aangelegd en uit welke materialen zal hij worden daargesteld?

Hoeveel vertrekken bevat elke woning?

zeven

Zijn hiervan ook vertrekken op den zolder gelegen?

Welke bestemming zal aan de verschillende vertrekken worden gegeven. (De bestemming dient ook op de tekening te worden ingeschreven)?

Keuken, Woon-Zit en 4 slaapkamers

Hoe groot is de oppervlakte en de hoogte van elk vertrek? (Moet ook op de tekening worden aangegeven.)

*Keuken 4,18 x 3,20 Woonkamer 5,00 x 4 Zitkamer 4 x 4,25 hoogte 2,00 M
Slaapk 5 x 3,50 Slaapk 2,60 x 3,60 Slaapk 4 x 3,20 hoogte 2,90 M
Slaapk 2,60 x 2,50*

Hoe hoog zijn de zoldervertrekken over de halve oppervlakte?	
Hoe hoog en hoe breed zijn de portalen?	
Waarvan worden de trappen gemaakt?	van hout
Hoeveel bedraagt de buitenwerksche breedte van iedere trap?	1,00 M.
Hoe groot zijn op- en aantrede van iedere trap?	optriede 19 aantrede 20.
Hoe lang en breed zijn de privaten (binnenwerks)?	1,00 x 1,00 M.
Hoe groot is het privaatraam of de luchtkoker in den dag?	10 d.M ²
Op welke wijze geschiedt de uitloozing en de stankafsluiting?	aarden buizen en geasph. leiding met rypfen
Hoe groot is de privaatput en van welke materialen wordt deze gemaakt?	1 ring 1 M diam.
Hoeveel toegangswegen zijn er en hoe hoog en breed zijn deze in den dag?	drie 2,10 x 0,90 M. een 1,60 x 2,10 M.
Op welke wijze zal de woning van voldoende drink- en werkwater worden voorzien?	gem. waterleiding
Waaruit bestaat de vaste grondslag, waarop de fundamenteen worden aangelegd, (vaste zandgrond, zandaanplemping of paalfundeering)?	beton fundeering aangelegd op het vaste zand
Worden aard- of spaarbogen toegepast? zoo ja, hoe zwaar zijn dan de pijlaars en hoe groot is hunne onderlinge afstand?	geen beekering

Van welk materiaal wordt de fundeering gemaakt?	<i>Beton</i>
Hoe diep worden de fundamente beneden den bovenkant van den vloer der beneden woonvertrekken aangelegd en op welke breedte? (Moet ook op de teekening worden aangegeven en bijgeschreven).	<i>± 2,10 m. 25 cm buiten ovg. werk</i>
Hoe zullen de versnijdingen der fundamente plaats hebben? (Een en ander moet tevens op de teekening worden aangegeven.)	
Hoe hoog wordt het trasraam?	<i>0,60 m.</i>
Van welke materialen wordt het gemaakt?	<i>Klinkers.</i>
Hoe is de samenstelling der specie?	<i>1 cement 2 1/2 zand.</i>
Op welke hoogte wordt het aangelegd?	<i>0,30 onder en 0,90 m boven P</i>
Van welke materialen worden de verschillende muren opgetrokken?	<i>Buitenvuren Waalsteen Binnenvuren Weckersteen</i>
Hoe dik zijn die verschillende muren? (Kan op de teekening worden aangegeven.)	<i>Zie teekening</i>
Van welk materiaal en hoe zwaar zijn de verschillende balklagen?	<i>van hout zie teekening</i>
Hoe groot is de onderlinge afstand der balken?	<i>± 55 cm</i>
Hoe geschiedt de verankering voor den geheelen bouw?	<i>om den anderen balk</i>
Hoe zwaar is het kaphout?	<i>63/165</i>
Waarmede wordt de kelder afgedekt?	<i>Betonplaat</i>
Van welke materialen worden de schoorsteenen en stookplaatsen gemaakt?	<i>Van steen</i>

Rusten zij op gewelven van steen of waarop worden zij aangelegd?	<i>betonplaat</i>
Waarheen en op welke wijze wordt het huiswater afgeleid?	<i>naar Stadriool</i>
Hoever wordt de verzamelplaats van haardasch en andere meststoffen van den welwaterput, van de woninguitgangen (buitendeuren van woningen) en van eens anders eigendom aangebracht?	
Waardoor worden de verschillende vertrekken verlicht (ramen, glazen deuren of kokers)?	<i>draairamen</i>
Hoe groot is de lichtoppervlakte voor elk vertrek? (Kan op de teekening worden aangegeven.)	<i>zie tekening</i>
Op welke wijze zullen de verschillende vertrekken worden gelucht?	<i>draairamen</i>
Hoe groot is het kelderraam in den dag?	<i>+ 10 d. d. h.</i>
Waarmede zal het gebouw worden gedekt?	<i>pannen</i>
Wordt het dak met planken onderschoten?	<i>ja</i>
Welke vloeren zullen in de verschillende vertrekken worden gemaakt?	<i>tegels en hout</i>

Toelichtingen van bijzonderen aard.

.....

.....

.....

.....

.....

De uitvoerder,

Jaes Huck
Arts.

De aanvrager,

Beertz

Gewaarmerkt door BURGEMEESTER en WETHOUDERS van ROOSENDAAL EN NISPEN, als behoorende bij hun besluit d.d. heden N^o. *2062*

ROOSENDAAL EN NISPEN, *24 Augustus* 19*26*.

DE SECRETARIS,

A. A. Rademakers

DE BURGEMEESTER,

Engelmann