

AANVRAGER M. V. Tieroff
 ADRES Stationstraat No. 10-12 te Rosendaal
 BETREFT het bouwen
 VAN een landhuisje
 AAN DE Ludwigstraat. 30

A

| Data | Data | Data | Ingekomen | Data | Behandeling Bouwaanvraag |
|------|------|------|---|------|---|
| | | | Verzoekschrift 1/100 tekeningen tekeningen 1/20 tekeningen beschrijvingen welstandsformulieren betontekeningen berekeningen aannemersverklaring bestekken begrotingen form. financiering | | Ontvangstbewijs naar aanvrager Aannemersverklaring verzonden aan |
| | | | Advies Welstandstoezicht | | Om advies naar Welstandstoezicht |
| | | | Advies Rijks/Provinciale Waterstaat | | Om advies naar Rijks/Provinciale Waterstaat |
| | | | Advies Comm. Brandweer/Bedrijven | | Om advies naar Comm. Brandweer/Bedrijven |
| | | | Bouwaanvraag gecontroleerd | | Aanvraag Financiering doorgezonden |
| | | | Beslissing van het College van Burgemeester en Wethouders: | | Aanvraag doorgezonden naar het College van Burgemeester en Wethouders |

13, 14, 18 Jan 33
Commissie, Driessen
Raad van elders

165

| | |
|--------------|------|
| Dienstjaar | 1933 |
| Bouwaanvraag | 165 |
| Bundel No. | 117 |

Aan

Heeren Burgemeester en Wethouders
der Gemeente
Roosendaal en Nispen.



Geeft met verschuldigten eerbied te kennen,

ondergeteekende (1) *M. V. Fierolff*, van *Glas- en Verffabriek*,
woonende te (2) *Roosendaal, Hahinstraat*, N^o. *10-12*,

dat hij, na bekomen vergunning, voornemens

is (3) *het bouwen van een Landhuis, op een terrein gelegen aan de Gedringsstraat te Roosendaal volgens het hierbij ingezonden plan.*

2^o Het maken van een houten brugge met afsluithek over den bestaanden waterloop aan de achterzijde van het bouwterrein, volgens de hierbij ingezonden teekening.

A. 2305
dat met de uitvoering van het bouwwerk zal worden belast de mede-ondergeteekende (4) *Jac. Hurks*
Architect wonende te (5) *Roosendaal*.

Redenen waarom ondergeteekende, onder overlegging der noodige plannen en teekeningen met beschrijvingen, UEd. Achtbaren beleefd verzoekt hem de in art 5 (eerste lid sub a) der Woningwet bedoelde vergunning te willen verleen.

't Welk doende,

De Uitvoerder,
Jac. Hurks

De Aanvrager,
N.V. GLAS- en VERFFABRIEK
FIEROLFF
Fierolff

ROOSENDAAL, (6)
den *1. November* 1933.

- (1) In te vullen naam en voornamen met beroep van den aanvrager.
- (2) idem woonplaats van den aanvrager.
- (3) idem den aard en de bestemming van het gebouw, of het b.v. voor één of meer woningen is bestemd, of voor een ander doeleinde zal worden hebezigd, met vermelding of het eene geheel nieuwe stichting is, of geheel of voor een gedeelte zal worden vernieuwd, ofwel of het betreft een aan- of bijbouw of binnenverandering.
- (4) idem naam, voornamen en beroep van den uitvoerder.
- (5) idem woonplaats van den uitvoerder (duidelijk adres).
- (6) idem dagteekening en jaartal.

10753 *Roosendaal N.V. Handel van Wely Sigaren
Fabriek en Tabakfabriek*



Beschrijving

als bedoeld in de bouwverordening der gemeente Roosendaal en Nispen en ingevolge art. 6, 1^e lid, sub a, der Woningwet.

R A G E N.

A N T W O O R D E N.

Betreft de aanvraag een te stichten of een te vernieuwen gebouw?

Ne. Stichten.

Waar wordt het opgericht of waar is het gelegen (straat, sectie en n^o)?

Ludwigskaat Sectie A N^o 2305.

Op de tekening situatie aangeven, schaal minstens 1 a 2500.

Zal het te stichten of te vernieuwen gebouw in de rooilijn zijn gelegen. Zoo niet, hoeveel meter achter de rooilijn?

5.11 achter de rooilijn.

Hoeveel M² zijn of worden er bebouwd en hoeveel M² zijn en blijven er open voor open plaats, gang, tuin of erf?

*460.92 M² onbebouwd
127.00 M² bebouwd.*

Lengte- en breedtematen precies opgeven en op de tekening inschrijven.

Worden de zijgevels op de erfscheiding geplaatst? Zoo niet, hoeveel daarvan verwijderd?

*Zijgevel Noord 2.11. vanaf de Scheiding
Zuid 3.11. " " " "*

Hoeveel benedenwoningen bevat het gebouw? Hoeveel bovenwoningen?

Een

Waaruit bestaat de vaste grondslag waarop de fundamenten worden aangelegd? (vaste zandgrond, zandaanplemping, paalfundeering, betonpijlers met gewapend betonbalken, gemetselde pijlers, enz. enz.)

Gemetselde pijlers.

Worden aard of spaarbogen toegepast? Zoo ja, hoe zwaar zijn dan de pijlers en hoe groot is hunne onderlinge afstand? (Moet op de tekening worden aangegeven, op schaal 1 a 20, ook de maten). Hoe is de verankering der pijlers?

*Op een betonbalken
zie tekening.*

Van welk materiaal worden de fundamenten gemaakt, metselwerk of beton? Details der fundeering op de tekening aangeven op schaal minstens 1 a 20.

Hoe diep worden de fundamenten beneden den bovenkant van den buitengrondslag aangelegd en op welke breedte? (Moet ook op de tekening worden aangegeven en bijgeschreven).

*Op der kant betonbalken is
50 cm onder den grondslag.*

Hoe zullen de versnijdingen der fundamenten plaats hebben? (Een en ander moet tevens op de tekening worden aangegeven in details).

6. versnijdingen van 1.50 m.

Wordt gewapend beton toegepast? Zoo ja, voor welke constructiedeelen.

*Betonbalken fundeering, betonbalken
platen, onder en boven de pijlers in kantelen
Teekeningen worden, nader ingesomde*

Hoe is de wapening van vloeren en balken? (Op de tekening uitvoerig in details aangeven).

Hoe hoog wordt het trasraam?

60 cm.

Van welke materialen wordt het trasraam gemaakt, en hoe is de samenstelling der specie?

*Trije larden
Specie Cement 2 1/2 kas.*

| | |
|---|---|
| Op welke hoogte wordt het aangelegd? | 45' - P |
| Van welke materialen worden de verschillende muren opgetrokken? (Aangeven soort van steenen en samenstelling der specie, b.v. baksteen, drijfsteen, bimsplaten, gipsplaten op regelwerk, houten schotten, beton, enz. enz.) | gewels, klinkers en hardgruis. binnenmuren, gipschardé en hercklith. platen Specie: cement 1/2 kalk 3/2 and. |
| Hoe dik zijn de verschillende muren? (Kan op de tekening worden aangegeven.) | Zie tekening. |
| Waarmede wordt de kelder afgedekt? (Gewapend beton, ijzeren balken met welven.) | gew. betonplaat. |
| Van welke materialen worden de schoorsteenen en stookplaatsen gemaakt? | steen. |
| Hoeveel stookplaatsen worden aangebracht en waar zijn deze gelegen? | drie zitkamer, keuken, bergplaats. |
| Rusten zij op gewelven van steen of waarop worden zij aangelegd? | op steen fundeering. |
| Waarheen en op welke wijze wordt het huiswater afgeleid, riool of open sloot? (Aangeven hoe de rioleering is samengesteld.) | naar open riool. met afsluizen. |
| Op welke wijze geschiedt de uitloozing en de stankafsluiting der privaten? | Closets met gasafsl. buizen. |
| Hoe groot is de privaatput voor elke woning, en van welke materialen wordt deze gemaakt? | Bentoring 1 m. diam. |
| Hoever wordt de verzamelplaats van haardasch en andere meststoffen van den welwaterput, van de woninguitgangen (buitendeuren van woningen) en van eens anders eigendom aangebracht? | |
| Van welk materiaal en hoe zwaar zijn de verschillende balklagen? (Houten-, ijzeren- of betonbalken, moet op de tekening aangegeven worden.) | van hout, zie tekening. |
| Hoe groot is de onderlinge afstand der balken, hart c. hart? | 50 cm. |
| Hoe geschiedt de verankering der balklagen voor den geheelen bouw? (Op de tekening aangeven.) | an de 2 balken, zie tekening. |
| Waarvan worden de trappen gemaakt? (hout, beton, metselwerk, natuursteen, ijzer, enz. enz.) | Hout. |
| Hoe zwaar zijn de boomen en treden van houten trappen? | 4 ell. |
| Hoeveel bedraagt de binnenwerksche breedte van iedere trap, voor elke woning? | 0,90 ell. |
| Hoe groot zijn op- en aantrede van iedere trap? | 20 x 20 ell. |
| Hoe zwaar is het kaphout? | 6 1/16" zie tekening. |
| Wordt het dak met planken onderschoten, geheel of gedeeltelijk? (Aangeven over welk gedeelte van het gebouw.) | ja geheel. |

Waarmede zal het gebouw worden gedekt? (Pannen, asbestleien, riet, cementmastiek, enz. enz.)

Pannen.

Hoeveel toegangswegen zijn er en hoe hoog en breed zijn deze in den dag, voor beneden- of bovenwoning?

drie 2. Huks 0,90 x 2,10 d.
1 " 0,160 x 2,10 d.

Hoe hoog en breed zijn de portalen, indien deze aanwezig zijn?

Hoe groot is de oppervlakte van elke woning binnen de omtrekmuren, gemeten op den benedenvloer der woning?

Hoeveel vertrekken bevat elke woning? Welke bestemming zal aan de verschillende vertrekken worden gegeven? De bestemming dient ook op de teekening te worden ingeschreven, b.v. woonkamer, slaapkamer, keuken, enz. enz.

10. Litzkamer, woonkamer, veranda, keuken, berfplaats, 4 slaapkamers, badkamer etc.

Zijn hiervan ook vertrekken op den zolder gelegen? (o. a. slaapvertrekken).

neen

Hoe groot zijn breedte- en lengtematen en de hoogte van elk vertrek? (Moet ook op de teekening worden aangegeven.)

Litzk. 400 x 500 + 301 x 2,90. Woonk. 400/500.
Veranda 400/393 keuken 290/400 berfplaats 290/390.
Slaapk. 400/300, 400/420, 290/330, 290/250. d.

Hoe hoog zijn de zoldervertrekken over de halve oppervlakte?

2,75 d.

Worden bedsteden of alkoven in het gebouw aangebracht? Hoeveel, en in welke vertrekken?

neen

Hoe hoog zal de bovenkant van den vloer der beneden woonvertrekken boven de kruin van den weg of den aangrenzenden buitengrond zijn gelegen? (Moet minstens 15 c.M. zijn.)

4,00 d.

Welke vloeren zullen in de verschillende vertrekken worden gemaakt?

Houten, steenen of betonvloeren?

Voor vertrekken op den beganen grond apart aangeven.

keuken berfplaats worden tegels de overige vertrekken houten vloeren.

Waardoor worden de verschillende vertrekken verlicht? Ramen, glasdeuren of kokers? Voor ieder vertrek apart aangeven.

Ramen en glasdeuren.

Hoe groot is de lichtoppervlakte voor elk vertrek? (Kan op de teekening worden aangegeven en moet minstens $\frac{1}{8}$ van de oppervlakte van den vloer bedragen, dagmaat kozijnen.)

Zie teekening.

Op welke wijze zullen de verschillende vertrekken worden gelucht? (Ramen of luchtkokers?)

Voor ieder vertrek apart aangeven.

door draairamen

Hoe groot is het kelderraam in den dag?

16 d. d. l.

Hoe lang, breed en hoog zijn de privaten, binnenwerks?

100 x 110 el

Hoe groot is het privaatraam of de luchtkoker in den dag?

0.10 el²

Welke deelen van de gebouwen steken buiten de rooilijn, en van welke afmetingen? (b.v. pilasters, erkers, balkons, luifels, reclameborden, stoepdorpels, enz. enz.)

Is de kelderkoekoek buiten de rooilijn gelegen, zoo ja, hoe wordt hij afgesloten? (b.v. ijzeren rooster).

Op welke wijze zal de woning van voldoende drink- en werkwater worden voorzien? (gemeente-waterleiding of welput?)

Geen waterleiding.

Waaruit bestaat de afscheiding tusschen de straat en de erfscheiding of voortuin? (b.v. ijzeren hek, met of zonder metselwerk, gemetselde muur, hout- of betonschutting, beplanting, enz.)

Beplanting.

Hoe hoog is deze afscheiding?

0.20 el

Hoe breed zal de voorstoep langs de straatzijde worden aangelegd en uit welke materialen zal hij worden daargesteld?

Volgens voorschrift der Bouwverordening behoort deze gewaarmerkte omschrijving met de gewaarmerkte teekening op het bouwwerk aanwezig te zijn ter controle van de daartoe bevoegde personen.

Toelichtingen van bijzonderen aard.

De uitvoerder,

[Handwritten signature]

De aanvrager,
N.V. GLAS- en VERFFABRIEK

[Handwritten signature]

Gewaarmerkt door BURGEMEESTER EN WETHOUDERS van ROOSENDAAL EN NISPEN, als behorende bij hun besluit d.d. heden N^o. 165.

ROOSENDAAL EN NISPEN, 18 Januari 1937.

DE SECRETARIS,

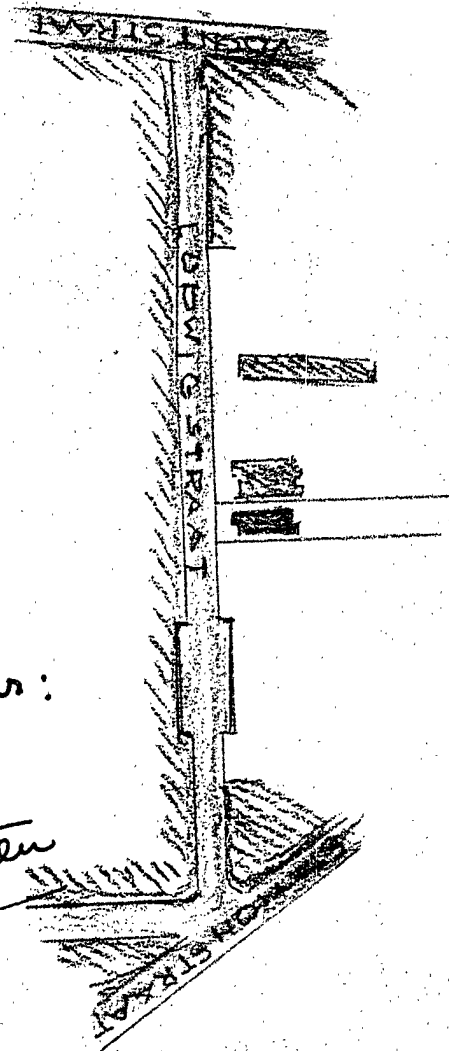
DE BURGEMEESTER,

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

165

117



geen bevestiging:
INGENIEURS- EN ARCHITECTENBUREAU „SCHAAPE“

M. van Haften

skt